

## Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

### Výzva

**podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vyzývá, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.**

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č. / IČ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl čítatel	Podíl jmenovatel	Právní vztah - název	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)	stavba - název části obce	Stavba - název způsobu využití	Stavba (formátováno)	Číslo LV (budova)
Klatovy	Kolinec	Jindřichovice u Malonic	OFO		Zelenková Marie		1	4	Vlastnické právo	5755	orná půda		Jindřichovice u Malonic 691046, č. 372/2	43				
Klatovy	Kolinec	Jindřichovice u Malonic	OFO		Lašková Josefa		1	4	Vlastnické právo	5755	orná půda		Jindřichovice u Malonic 691046, č. 372/2	43				
Klatovy	Kolinec	Kolinec	OFO		Soukup František		3	16	Vlastnické právo	10538	orná půda		Kolinec 668419, č. 675	255				
Klatovy	Kolinec	Kolinec	OFO		Soukup František		3	16	Vlastnické právo	6186	orná půda		Kolinec 668419, č. 732	255				
Klatovy	Kolinec	Kolinec	OFO		Soukup František		3	16	Vlastnické právo	9905	orná půda		Kolinec 668419, č. 404/8	413				
Klatovy	Kolinec	Ujčín	OFO		Valečka František		1	2	Vlastnické právo	2176	porost	trvalý travní	Ujčín 668443, č. 756	291				
Klatovy	Kolinec	Ujčín	OFO		Valečková Marie	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	2176	porost	trvalý travní	Ujčín 668443, č. 756	291				
Klatovy	Kolinec	Ujčín	OFO		Málek Josef		1	1	Vlastnické právo	4966	orná půda		Ujčín 668443, č. 801/4	252				
Klatovy	Kolinec	Vlčkovice u Kolince	OFO		Volf Josef		4	24	Vlastnické právo	290	ostatní plocha	ostatní komunikace	Vlčkovice u Kolince 668451, č. 9/2	209				
Klatovy	Kolinec	Vlčkovice u Kolince	OFO		Volf Josef		4	24	Vlastnické právo	1497	ostatní plocha	ostatní komunikace	Vlčkovice u Kolince 668451, č. 9/3	209				
Klatovy	Kolinec	Vlčkovice u Kolince	OFO		Volf Josef		4	24	Vlastnické právo	18	ostatní plocha	neplodná půda	Vlčkovice u Kolince 668451, č. 9/4	209				
Klatovy	Kolinec	Vlčkovice u Kolince	OFO		Volf Josef		4	24	Vlastnické právo	25	ostatní plocha	neplodná půda	Vlčkovice u Kolince 668451, č. 9/5	209				
Klatovy	Kolinec	Vlčkovice u Kolince	OFO		Volf Josef		4	24	Vlastnické právo	83	zahrada		Vlčkovice u Kolince 668451, č. 9/6	209				
Klatovy	Kolinec	Vlčkovice u Kolince	OFO		Volf Josef		4	24	Vlastnické právo	34	zahrada		Vlčkovice u Kolince 668451, č. 9/7	209				
Klatovy	Kolinec	Vlčkovice u Kolince	OFO		Volf Josef		4	24	Vlastnické právo	83	ostatní plocha	ostatní komunikace	Vlčkovice u Kolince 668451, č. 9/8	209				
Klatovy	Kolinec	Vlčkovice u Kolince	OFO		Volf Josef		4	24	Vlastnické právo	18	ostatní plocha	manipulační plocha	Vlčkovice u Kolince 668451, č. 9/9	209				
Klatovy	Kolinec	Vlčkovice u Kolince	OFO		Matějka Jaroslav		1	8	Vlastnické právo	3914	porost	trvalý travní	Vlčkovice u Kolince 668451, č. 87/1	211				

**Vysvětlivky zkratkou použitých v seznamech nemovitostí:**

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

## INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz), může se obrátit na odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/II, 339 01 Klatovy, tel.č. 376 352 202 - sekretariát. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný na webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.